

土地の所在

高松市香南町横井字田中620-3、621-1、621-2、622-1、623-5、627-1、628-1、629-1、630-2
及び地先 農道・水路、市道

土地利用計画図

開発許可
年月日

令和6年6月18日
第R6-27号

申請者

アイラックホーム株式会社
代表取締役 増元 浩二

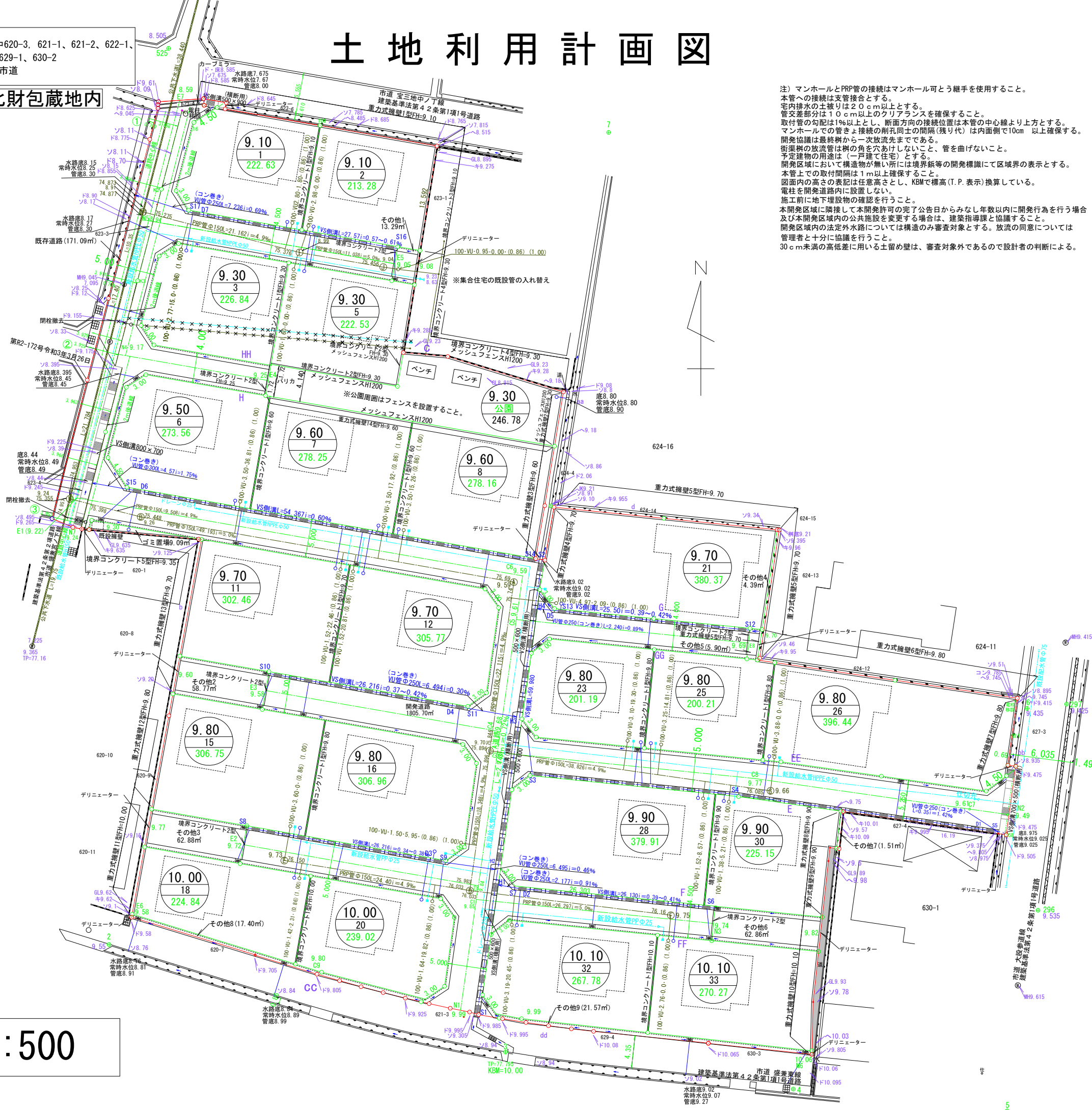
作成者
住所・氏名

高松市仏生山町甲2130番地1
土地家屋調査士
宅地建物取引士
二級建築士
岡野上 竜二

印

注) マンホールとPRP管の接続はマンホール可とう継手を使用すること。
本管への接続は支管接続とする。
管内排水の土砂りは20cm以上とする。
管交差部分は10cm以上のクリアランスを確保すること。
取付管の勾配は1%以上とし、断面方向の接続位置は本管の中心線より上方とする。
マンホールでの管きよめ接続の削孔同士の間隔(残り代)は内面側で10cm以上確保する。
開発協議は最終樹から一次放流先までである。
街路樹の放流管は樹の角を穴あけしないこと、管を曲げないこと。
予定建物の用途は(一戸建て住宅)とする。
開発区域において構築物が無い所には境界線等の開発標識にて区域界の表示とする。
本管上での取付間隔は1m以上確保すること。
図面内の高さの表記は任意高さとし、KBMで標高(T.P.表示)換算している。
電柱を開発道路内に設置しない。
施工前に地下埋設物の確認を行うこと。
本開発区域に隣接して本開発許可の完了公告日からみなし年数以内に開発行為を行う場合
及び本開発区域内の公共施設を変更する場合は、建築指導課と協議すること。
開発区域内の法定外水路については構築のみ審査対象とする。放流の同意については
管理者と十分に協議を行うこと。
30cm未満の高差に用いる土留め壁は、審査対象外であるので設計者の判断による。

埋蔵文化財包蔵地内



凡例

○	計画高
□	区画番号
■	面積
→	流水方向
→	泥だめ15cm グレーチングT14
→	重圧管φ150 1%以上
→	L型側溝
○	公園は穴あき蓋を使用
○	泥だめ15cm
○	土被り0.6m以下、 コンクリート保護
○	給水管PP20 量水器
○	水道管仕切弁φ50
○	汚水
○	1号マンホール T-14
○	インバート
○	PRP管φ150
○	最終樹φ200 深さ1.0以下 VUφ100 i=1%以上
○	土被り0.6m以下、 コンクリート保護
○	開発区域界

開発道路

A開発道路L=14.532m i=0.96%	N1~C1
A開発道路L=1.799m i=0.55%	C1~C2
A開発道路L=17.487m i=0.80%	C2~C3
A開発道路L=2.743m i=0.72%	C3~C4
A開発道路L=14.703m i=0.47%	C4~C5
A開発道路L=5.729m i=0.34%	C5~C6
A開発道路L=58.74m i=0.62%	C6~E1
B開発道路L=5.00m i=2.4%	N2~C7
B開発道路L=28.183m i=0.56%	C7~C8
B開発道路L=33.590m i=0.20%	C8~C3
C開発道路L=30.950m i=0.38%	C2~E2
D開発道路L=30.940m i=0.35%	N3~C1
E開発道路L=30.974m i=0.32%	C4~E3
F開発道路L=30.304m i=0.26%	C5~E8
G開発道路L=20.235m i=0.39%	N4~E4
H開発道路L=32.477m i=0.33%	N5~E5
I開発道路L=23.128m i=0.30%	N7~N4
I開発道路L=17.822m i=1.29%	N4~N5
I開発道路L=16.152m i=2.16%	N5~E7

縮尺

S=1:500